

Överlåtelseavtal

Avtal för överlåtelse av andel i Hoberg Rensvist Härene Fiber Ekonomisk förening

HRH fiber äger och driver ett lokalt fibernät bestående av kanalisation, fiberkabel, skarvbrunnar och övrig utrustning som behövs för ett komplett passivt nät. Föreningen håller nätet aktiverat genom avtal med Netatonce som är kommunikationsoperatör. En medlem i föreningen deltar med ett insatsbelopp för varje ansluten fastighet. Genom ett upprättat anslutningsavtal får medlem tillgång till föreningens nät och kommunikation och ett tecknat tjänsteavtal reglerar de tjänster som kommunikationsoperatören via HRH fiber levererar till fastigheten.

Detta överlåtelseavtal syftar till att överlåta säljarens på insatsen grundade andel i Hoberg Rensvist Härene fiber ekonomisk förening samt mellan föreningen och säljaren tecknade (eller från tidigare säljare övertagna) tjänsteavtal.

Säljare:

Namn		Personnummer eller organisationsnummer	
Adress			
Postnummer	Postort	Land (om ej Sverige)	
Mobiltelefon		Epostadress	

Köpare:

Namn		Personnummer eller organisationsnummer	
Adress			
Postnummer	Postort	Land (om ej Sverige)	
Mobiltelefon		Epostadress	

Avtalsvillkor för tillhandahållande av nättjänster i HRHs fibernät, gällande från 2020-09-16

Parter

Nätägare -HRH Fiber Ekonomisk Förening

Medlem - Fastighetsägare som erlagt hel anslutningsavgift.

Abonnent - Den som nyttjar uppkopplingen

Tjänsteleverantör - Företag som nätägaren givit i uppdrag att leverera tjänster, direkt alternativt som underleverantör.

Syfte Detta avtal reglerar villkoren av fibertjänster genom fibernät ägt av HRH Fiber Ekonomisk Förening nedan kallad HRH, organisationsnummer 769626-4345.

HRH tecknar avtal med tjänsteleverantör om leverans av tjänster. För närvarande är Net at Once tjänsteleverantör. Net at Once Sweden AB, 556506-3491, 0771-40 44 00, kundtjanst@netatonce.se

Avtalsparter Dessa villkor gäller endast det avtal som sluts mellan medlem och HRH Fiberförening. Avtalet gäller inte för fler än en anslutningspunkt. Om medlem innehar fler än en anslutningspunkt krävs separata avtal. Om medlem upplåter sin anslutning till annan abonnent bör dessa parter sluta ett separat avtal. En sådan överlåtelse för nyttjande av anslutningspunkt fråntar dock inte medlems ansvar gällande detta avtal.

Tjänster Tjänsteutbudet regleras av ett avtal mellan Net at Once och HRH. Föreningen debiterar de kollektiva tjänsterna plus driften av nätet direkt till medlem. Företag betalar serviceavgift till HRH. För tjänster via uppkopplingen tecknas separat avtal med tjänsteleverantören. Grundutbudet för perioden 2020-09-16 till 2025-09-16 är bredband med hastighet 1000/1000 Mbps samt IP-telefoni. TV via fiber kan väljas som extra tillval i detta avtal. Samtalskostnad för IP telefoni debiteras till kund direkt av Net at Once. Övriga tilläggstjänster beställs av medlem direkt hos tjänsteleverantör eller på plats de anvisar.

Avtalsperiod Detta avtal och dess villkor gäller mellan den 16 september 2020 och den 16 september 2025.

Avgift Månadsavgiften är från och med startdatum 2020-09-16 125 kr för bredbandsanslutning och IP telefoni, 100kr för serviceavgift samt 100 kr för tilläggstjänsten TV via fiber. Serviceavgiften om 100 kr går till föreningens omkostnader för administration, drift och underhåll av nätet. Priser är per månad, inklusive moms. HRH förbehåller sig rätten att justera avgift för bredbandsanslutning och IP telefoni samt för TV via fiber om skäligt behov föreligger, t.ex. förändring av myndigheters pålagor. HRH förbehåller sig rätten att justera serviceavgiften så att den täcker föreningens löpande kostnader.

Avgifter och betalningsvillkor. Avgift utgår löpande. Betalning skall ske mot faktura senast på den i faktura angivna förfalldagen. Vilande medlem erlägger ingen månadsavgift. HRH förbehåller sig rätten att utan föregående underrättelse genomföra prisförändringar till följd av ändrade skatter eller av statlig myndighet föreskriven avgift.

Vid utebliven betalning har HRH rätt att av medlem, förutom fakturabeloppet, fordra ränta enligt Räntelagen (1975:635) från den i fakturan angivna förfalldagen, och ersättning för kostnader enligt lagen (1981:739) om ersättning för inkassokostnader m.m. (inkassoersättningslagen) som är förenade med dröjsmålet. Hit räknas även kostnader för skriftlig betalningspåminnelse samt kostnad för verkställighet av betalnings- eller annan förpliktelse. Vid utebliven betalning senare än 30 dagar efter fakturans förfalldag stängs abonnenten av från abonnemanget. Återuppkoppling sker först efter betalning av hela skulden samt en öppningsavgift på 500 kr.

Om medlem försummar sina skyldigheter enligt avtalet får HRH fränkoppla medlemmens anslutning till nätet. Fränkoppling får även göras om medlem åsidosätter sina skyldigheter gentemot tjänsteleverantör som levererar tjänst till medlemmen över nätet. Återuppkoppling sker först då Medlem uppfyllt samtliga sina förpliktelser enligt avtalet samt ersättning för HRH och tjänsteleverantörens kostnader som föranletts av åtgärder för fränkoppling och återinkoppling erlagts. Om försummelsen avser bristande betalning kan säkerhet för fortsatt leverans komma att begäras.

Bindningstid. För gruppanslutning, alternativ A1 och A2, är bindningstiden 24 månader fr.o.m. den dag då abonnemanget startas upp. Därefter förlängs avtalet automatiskt med 12 månader i taget såvida inte Medlem aktivt säger upp detta avtal senaste en månad innan dess utgång.

Överlåtelse Detta avtal kan överlåtas till annan medlem för den fastighet detta avtal är tecknat. Fastighetsägaren ska informera nytillträdd ägare av fastigheten om skyldighet att inträda i detta avtal. Vägrar ny fastighetsägare att inträda i avtalet är medlemmen skyldig att betala avgifterna enligt detta avtal under återstående avtalstid. Om särskilda skäl (ex. brand) finns kan styrelsen bevilja befrielse från avtalet.

HRH har alltid rätt att utan andra parter medgivande överlåta rättigheter och skyldigheter enligt avtalet till annat juridiskt bolag.

Medlems anläggning och nyttjande Medlem får inte ansluta utrustning till nätet som kan medföra skada eller störning för annan som är ansluten till nätet.

Medlem får inte nyttja anslutningen till nätet för annat ändamål än som avtalats med nätägaren.

Medlem får t.ex. inte vidareleverera bredbandstjänsten till någon annan, utan skriftligt medgivande från HRH.

Medlem får inte göra obehörigt intrång i fibernätet eller annans utrustning och/eller på annat sätt skada annan eller förvanska information på nätet.

Medlem får inte använda anslutningen i strid mot lag, annan författning eller konvention.

Serviceåtagande HRH ansvarar för drift och underhåll av nätet. Fel/driftstörningar avseende de tjänster som levereras över nätet skall anmälas direkt till tjänsteleverantör eller av leverantören anlitad entreprenör, f.n. Net at Once, kundtjanst@netatonce.se, 0771-40 44 00.

Fel och avbrott orsakade av medlem debiteras medlem till faktisk kostnad för felsökning, material och arbete. Om medlem anmäler fel, som sedan visar sig bero på medlems anläggning eller medlems felaktiga handhavande, debiteras medlem för faktisk kostnad för felsökning, material och arbete enligt gällande prislista.

Service och underhåll av aktiv utrustning i nätet sker löpande. HRH äger rätt att utan ersättning till Medlem utföra manuella eller automatiska omkopplingar i nätet även om detta orsakar avbrott i medlems eller annan aktiv utrustning. Information om planerade avbrott lämnas till tjänsteleverantörerna en vecka innan tiden för avbrottet.

Reparation av skador som uppstår på fastighetsnätet bekostas av medlem även om skadan orsakats av tredje man. I de fall fel uppstår på kundnoden bekostar HRH reparation eller utbyte av denna under förutsättning att medlemmen inte genom oaktsamhet eller felaktig användning orsakat skadan.

Ansvarsbegränsning Om HRH förhindras eller väsentligt försvåras fullgöra sina åtaganden av omständigheter utanför dennes kontroll och som denne skäligen inte kunde ha undvikit eller övervunnit eller dennes underleverantör förhindras fullgöra på grund av sådan omständighet, skall detta utföra befrielsegrund från vite och andra påföljder. Sådan omständighet är t.ex. arbetskonflikt, åsknedslag, eldsvåda, krig, inbrott, omfattande skadegörelse, myndighetsbeslut, extrema väderförhållanden, störningar i det allmänna transportväsendet eller annan händelse av exceptionell karaktär.

HRH ansvarar ej för olägenhet, skada eller intrång som tillfogas av tredje man.

Ersättning utgår ej för indirekt skada t.ex. förlorad vinst, minskad produktion, hinder att uppfylla förpliktelse mot tredje man eller utebliven nytta av nätet. HRH skall inte heller kunna hållas skadeståndsskyldig för skador uppkomna till följd av att:

- a) Medlem inte fullgjort sina åtaganden enligt detta avtal.
- b) Tjänsteleverantör i nätet inte fullgjort sina åtaganden.
- c) Medlem eller abonnent hos denne överträtt lämplig lag, annan författning, konvention eller dylikt vid användande av aktuell tjänst om nätanslutningen till nätet.
- d) Behörig eller obehörig gjort intrång i fastighetens, abonnents eller HRH fibernätsutrustning eller datanät.

Avtalets giltighet HRH Fiber äger rätt att göra justeringar avseende villkoren i detta avtal. Föreliggande avtal upphör att gälla då ny version antas av föreningens styrelse. Förändringar om ny avtalstext meddelas via föreningens hemsida.

Tvist Tvist angående tolkningen av dessa villkor och därtill hörande avtal skall slutligen avgöras i enlighet med svensk lag och av svensk domstol.